

TIPO 5

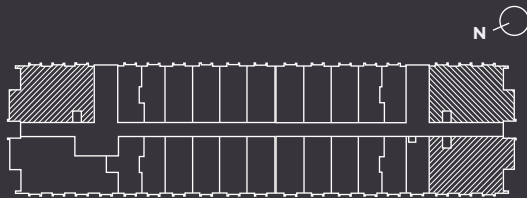
Opción de **vista al río Cruces**

Excelente conectividad en Isla Teja, a pasos de todo

Estándar y calidad Passivhaus, máxima certificación energética a nivel mundial

+ de 500 m² de áreas comunes
Co-work y estudio, gimnasio, salones de eventos, salón de pool & ocio, quinchos y más

Arquitectura vanguardista con modernas terminaciones



Superficie útil: 63,97 m²

Terraza (100%): 6,08 m²

Sup. total aprox.: 70,05 m²

Piso gres porcelánico en Living comedor, terraza y baños. **Fotolaminado** look madera en dormitorios

180 mm de aislación en muros al exterior

Ventanas alto estándar Passivhaus



Full Electric

- Radiador eléctrico
- Termo individual
- Equipamiento cocina

Altura de piso a cielo 2.7 mt

Ventilación 24/7 con **recuperador de calor**

Cocina con cubierta de cuarzo, equipada con encimera vitrocerámica, horno y campana

Baño con **shower door**